

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS

Servicios	Orientación	Trámite	Costo	Requisitos	Requiere cita
Licencia de funcionamiento para Bodega	Si	Si	S/. 190.30	1. Solicitud de Licencia de Funcionamiento, con carácter de Declaración Jurada, que incluya: a) Persona Jurídica: N° de RUC, N° de D.N.I. de su representante legal y Declaración Jurada del representante legal señalando que su poder se encuentra vigente, consignando el número de Partida Electrónica y asiento de inscripción en la Superintendencia Nacional de Registros Públicos (SUNARP) b) Persona Natural: N° RUC y N° D.N.I. del titular. 2. Carta poder simple en caso de representación. 3. Declaración Jurada del cumplimiento de las condiciones de seguridad en la edificación. Nota: Plazo de entrega: 1 hora aproximadamente Forma de entrega: física	No
Licencia de funcionamiento para Bazar	Si	Si	S/. 190.30	1. Solicitud de Licencia de Funcionamiento, con carácter de Declaración Jurada, que incluya: a) Persona Jurídica: N° de RUC, N° de D.N.I. de su representante legal y Declaración Jurada del representante legal señalando que su poder se encuentra vigente, consignando el número de Partida Electrónica y asiento de inscripción en la Superintendencia Nacional de Registros Públicos (SUNARP) b) Persona Natural: N° RUC y N° D.N.I. del titular. 2. Carta poder simple en caso de representación. 3. Declaración Jurada del cumplimiento de las condiciones de seguridad en la edificación. Nota: Plazo de entrega: 1 hora aproximadamente Forma de entrega: física	No
Licencia de funcionamiento para Librería	Si	Si	S/. 190.30	1. Solicitud de Licencia de Funcionamiento, con carácter de Declaración Jurada, que incluya: a) Persona Jurídica: N° de RUC, N° de D.N.I. de su representante legal y Declaración Jurada del representante legal señalando que su poder se encuentra vigente, consignando el número de Partida Electrónica y asiento de inscripción en la Superintendencia Nacional de Registros Públicos (SUNARP) b) Persona Natural: N° RUC y N° D.N.I. del titular. 2. Carta poder simple en caso de representación. 3. Declaración Jurada del cumplimiento de las condiciones de seguridad en la edificación. Nota: Plazo de entrega: 1 hora aproximadamente Forma de entrega: física	No
Licencia de funcionamiento para prestación de consultoría y asesoramiento en general (oficina administrativa)	Si	Si	S/. 190.30	1. Solicitud de Licencia de Funcionamiento, con carácter de Declaración Jurada, que incluya: a) Persona Jurídica: N° de RUC, N° de D.N.I. de su representante legal y Declaración Jurada del representante legal señalando que su poder se encuentra vigente, consignando el número de Partida Electrónica y asiento de inscripción en la Superintendencia Nacional de Registros Públicos (SUNARP) b) Persona Natural: N° RUC y N° D.N.I. del titular. 2. Carta poder simple en caso de representación. 3. Declaración Jurada del cumplimiento de las condiciones de seguridad en la edificación. Nota: Plazo de entrega: 1 hora aproximadamente Forma de entrega: física	No
Licencia de funcionamiento para Salón de Belleza	Si	Si	S/. 190.30	1. Solicitud de Licencia de Funcionamiento, con carácter de Declaración Jurada, que incluya: a) Persona Jurídica: N° de RUC, N° de D.N.I. de su representante legal y Declaración Jurada del representante legal señalando que su poder se encuentra vigente, consignando el número de Partida Electrónica y asiento de inscripción en la Superintendencia Nacional de Registros Públicos (SUNARP) b) Persona Natural: N° RUC y N° D.N.I. del titular. 2. Carta poder simple en caso de representación. 3. Declaración Jurada del cumplimiento de las condiciones de seguridad en la edificación. Nota: Plazo de entrega: 1 hora aproximadamente Forma de entrega: física	No

Licencia de funcionamiento para Barbería	Si	Si	S/. 190.30	<p>1. Solicitud de Licencia de Funcionamiento, con carácter de Declaración Jurada, que incluya:</p> <p>a) Persona Jurídica: N° de RUC, N° de D.N.I. de su representante legal y Declaración Jurada del representante legal señalando que su poder se encuentra vigente, consignando el número de Partida Electrónica y asiento de inscripción en la Superintendencia Nacional de Registros Públicos (SUNARP)</p> <p>b) Persona Natural: N° RUC y N° D.N.I. del titular.</p> <p>2. Carta poder simple en caso de representación.</p> <p>3. Declaración Jurada del cumplimiento de las condiciones de seguridad en la edificación.</p> <p>Nota: Plazo de entrega: 1 hora aproximadamente Forma de entrega: física</p>	No
Licencia de funcionamiento para Lavandería	Si	Si	S/. 190.30	<p>1. Solicitud de Licencia de Funcionamiento, con carácter de Declaración Jurada, que incluya:</p> <p>a) Persona Jurídica: N° de RUC, N° de D.N.I. de su representante legal y Declaración Jurada del representante legal señalando que su poder se encuentra vigente, consignando el número de Partida Electrónica y asiento de inscripción en la Superintendencia Nacional de Registros Públicos (SUNARP)</p> <p>b) Persona Natural: N° RUC y N° D.N.I. del titular.</p> <p>2. Carta poder simple en caso de representación.</p> <p>3. Declaración Jurada del cumplimiento de las condiciones de seguridad en la edificación.</p> <p>Nota: Plazo de entrega: 1 hora aproximadamente Forma de entrega: física</p>	No
Licencia de funcionamiento para Juguería	Si	Si	S/. 190.30	<p>1. Solicitud de Licencia de Funcionamiento, con carácter de Declaración Jurada, que incluya:</p> <p>a) Persona Jurídica: N° de RUC, N° de D.N.I. de su representante legal y Declaración Jurada del representante legal señalando que su poder se encuentra vigente, consignando el número de Partida Electrónica y asiento de inscripción en la Superintendencia Nacional de Registros Públicos (SUNARP)</p> <p>b) Persona Natural: N° RUC y N° D.N.I. del titular.</p> <p>2. Carta poder simple en caso de representación.</p> <p>3. Declaración Jurada del cumplimiento de las condiciones de seguridad en la edificación.</p> <p>Nota: Plazo de entrega: 1 hora aproximadamente Forma de entrega: física</p>	No
Licencia de funcionamiento para Heladería	Si	Si	S/. 190.30	<p>1. Solicitud de Licencia de Funcionamiento, con carácter de Declaración Jurada, que incluya:</p> <p>a) Persona Jurídica: N° de RUC, N° de D.N.I. de su representante legal y Declaración Jurada del representante legal señalando que su poder se encuentra vigente, consignando el número de Partida Electrónica y asiento de inscripción en la Superintendencia Nacional de Registros Públicos (SUNARP)</p> <p>b) Persona Natural: N° RUC y N° D.N.I. del titular.</p> <p>2. Carta poder simple en caso de representación.</p> <p>3. Declaración Jurada del cumplimiento de las condiciones de seguridad en la edificación.</p> <p>Nota: Plazo de entrega: 1 hora aproximadamente Forma de entrega: física</p>	No
Licencia de funcionamiento para Verdulería y Frutería	Si	Si	S/. 190.30	<p>1. Solicitud de Licencia de Funcionamiento, con carácter de Declaración Jurada, que incluya:</p> <p>a) Persona Jurídica: N° de RUC, N° de D.N.I. de su representante legal y Declaración Jurada del representante legal señalando que su poder se encuentra vigente, consignando el número de Partida Electrónica y asiento de inscripción en la Superintendencia Nacional de Registros Públicos (SUNARP)</p> <p>b) Persona Natural: N° RUC y N° D.N.I. del titular.</p> <p>2. Carta poder simple en caso de representación.</p> <p>3. Declaración Jurada del cumplimiento de las condiciones de seguridad en la edificación.</p> <p>Nota: Plazo de entrega: 1 hora aproximadamente Forma de entrega: física</p>	No

Inscripción, actualización, rectificación, aumento de valor y descargo de nuevos contribuyentes	Si	Si	Gratuito	Documento que acredite titularidad o posesión del predio según sea el caso (minuta, escritura pública, copia literal, partida electrónica, contratos privados legalizados, constancias de posesión actuales de las juntas directivas previamente registradas en la municipalidad distrital de comas o en SUNARP) Nota: Plazo de entrega: al instante Forma de entrega: física	No
Deducción de la base imponible hasta 50 UIT del impuesto predial por ser persona adulta mayor no pensionista	Si	Si	Gratuito	Documento que acredite titularidad o posesión del predio según sea el caso (minuta, escritura pública, copia literal, partida electrónica, contratos privados legalizados, constancias de posesión actuales de las juntas directivas previamente registradas en la municipalidad distrital de comas o en SUNARP) 1) Solicitud con carácter de declaración jurada firmada por el solicitante o representante legal 2) Exhibición del documento de identidad del propietario adulto mayor 3) En el caso de representación, deberá acreditar la misma mediante poder con documento público o privado 4) Certificado positivo de propiedad emitido por SUNARP, en caso de presentar certificado negativo de propiedad deberá adjuntar su documento de propiedad: ejemplo minuta, contrato privado, escritura pública, etc.) 5) Formulario - PAM 6) En caso de no poder sustentar con boletas de pago en el caso de trabajos independientes o ingresos que provienen de familiares deberán adjuntar una declaración jurada de ingresos. Nota: Plazo de entrega: al instante Forma de entrega: física	No
Deducción de la base imponible hasta 50 UIT del impuesto predial por ser pensionista	Si	Si	Gratuito	1) Solicitud con carácter de declaración jurada firmada por el solicitante o representante legal 2) Exhibición del documento de identidad del propietario pensionista 3) En el caso de representación deberá acreditar la misma mediante poder con documento público o privado. 4) Copia de la resolución que lo declara pensionista 5) Copia de la última boleta de pago de pensión donde figure su condición de pensionista 6) Certificado positivo de propiedad emitido por SUNARP, en caso de presentar certificado negativo de propiedad deberá adjuntar su documento de propiedad: ejemplo minuta, contrato privado, escritura pública, etc.) Nota: Plazo de entrega: al instante Forma de entrega: física	No
Emisión de estados de cuenta	Si	Si	Gratuito	Nombre del titular del predio, dni o ubicación del predio.	No